

Réf. communale : **2292**
No CAMAC : **224711**



AVIS D'ENQUETE

Mise à l'enquête complémentaire (C)

L'enquête publique est ouverte du **15.05.2024** au **13.06.2024**

Compétence
(ME) Municipale Etat

Parcelle(s) 1623	No ECA	Coordonnées (E / N) 2532805/1173735
Nom de la commune :	Chavornay	
Nature des travaux :	Construction nouvelle	
Description de l'ouvrage :	Modifications des aménagements intérieurs et des façades, ajout d'un local archive sur zone vestiaires et ajout de places de stationnement supplémentaires Route de Saint-Marcel	
Situation :		
Note de Recensement Architectural :		
Propriétaire(s) :	POMOCA SA	
Promettant(s) acquéreur(s) :		
Droit(s) distinct(s) et permanent(s) :		
Auteur(s) des plans :	PACHÈRE VÉRONIQUE - BAT-MANN CONSTRUCTEUR INTÉGRAL SA	
Demande de dérogation :	Place de stationnement: à l'at 4.3 RPPA et à l'art. 36 LRou, application des art. 5.7 RGCAT et art. 39 LRou. Application de l'art. 39 RLATC	
Particularité(s) :	L'avis d'enquête ci-dessus se réfère à un ancien dossier : No FAO :P-262-18-1-2022-ME No CAMAC : 207026	

ENQUETE COMPLEMENTAIRE pour modifications des aménagements intérieurs et des façades, ajout d'un local archive sur zone vestiaires et ajout de places de stationnement supplémentaires

Commune de Chavornay

Parcelle 1623

Désignation cadastrale selon registre foncier:

Champ, pré, pâturage: 4'768 m²

Surface totale: 4'768 m²

Propriétaire: POMOCA SA

Coordonnées: 2'532'805 / 1'173'735

Secteur Au de protection des eaux

Degré de sensibilité au bruit (attribué): IV

Zone d'activités du PPA "Sous Ville", "Perrevuit", "Les Places", "Vers la Gare", "Saint-Marcel"

Distance à la limite: - selon art. 4.3 RPPA (3 m à la limite)

Limite des constructions: - selon art. 36 LRou (7 m à l'axe) ———

Servitudes:

RF 159'590	Canalisation(s) d'égouts
RF 159'609	Canalisation(s) d'eaux de surface
RF 161'663	Canalisation(s) d'eaux et d'égouts
RF 2007/1863 ID 2008/32	Passage et usage de voie ferrée
RF 2007/1863 ID 2008/110	Passage à pied et pour tous véhicules
RF 2016/3685	Canalisation(s) quelconques
RF 2017/9843	Canalisation(s) d'électricité et de gaz

Mentions:

RF 195'808	Améliorations foncières
RF 2022/9031	Mutation de projet avec abornement différé
RF 2022/12213	Mutation de projet avec abornement différé

Dérogation: Certaines places de stationnement dérogent aux art. 4.3 RPPA et 36 LRou, application des art. 5.7 RCAT et art. 39 LRou.

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

La propriétaire:

Attestation d'enquête:



Bureau d'études
ingénieurs géomètres
ingénieurs en génie civil

Rue des Terreaux 20 – CP 60 – 1350 Orbe
024 442 92 92 – contact@dtpsa.ch

*Précis Jucier
ny j'en bn*



Echelle 1:500

D. 14'759.004b

Surface : A3

19.10.2023 JHO/DAE

